

Bod 4 - UP Spojil

Důvodová zpráva, návrh na usnesení.

Na základě rozhodnutí zastupitelstva v prosinci loňského roku jsem začali hledat nového člověka, který by nám zajistil vyhodnocení územního plánu Spojil a následně administroval i provedení změn ÚP Spojil. Předběžně jsme se dohodli s Ing. Josefem Filipi, s kterým dnes předkládáme ke schválení smlouvu, resp. dohodu o provedení práce - první část usnesení.

Nedílnou součástí daného procesu je zvolení určeného zastupitele, který se zvoleným zpracovatelem na vyhodnocení a změnách intenzivně pracuje, po dohodě s paní starostkou navrhuji moji osobu - druhá část usnesení.

Třetí část usnesení je pověření obecního úřadu aby zpracoval potřebné administrativní záležitosti týkající se vyhodnocení a zpracování změny ÚP Spojil.

Na základě žádosti pana Filipi, vzhledem k tomu že se jedná o pracovní smlouvu, není návrh smlouvy zveřejněn na webu obce. Znění smlouvy je k dispozici zastupitelům k nahlédnutí v úředních hodinách od pondělí až do jednání zastupitelstva v papírové podobě na obecním úřadě a dále před jednáním zastupitelstva.

Celková cena za zpracování vyhodnocení územního plánu a administraci jeho změny č. 2 je 65.000 Kč. Cena je členěna položkově, v případě že se budou z důvodů odvolání externích subjektů některé operace opakovat, může být cena vyšší.

Návrh smlouvy bych zkontrolován, schválen a doplněn obecní právničkou paní Judr. Pecháčkovou.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Spojil podle §6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., Zákona o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, dále jen stavebního zákona, schvaluje uzavření smlouvy (dohody o provedení práce), dále jen smlouvy, v rozsahu vyhodnocení územního plánu Spojil dle § 55 stavebního zákona, pořízení změny č. 2 územního plánu Spojil zkráceným způsobem a podání návrhu na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti s Ing. Josefem Filipi, ----- adresa-----, ve výši 65 000 Kč v předloženém znění a pověřuje místostarostu Tomáše Kučeru podpisem této smlouvy.

Zastupitelstvo obce Spojil, v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona, schvaluje Tomáše Kučeru, místostarostu obce Spojil jako určeného zastupitele ve věci pořizovatelských činností týkajících se vyhodnocení uplatňování územního plánu Spojil, pořízení změny č. 2 územního plánu Spojil zkráceným způsobem a činností souvisejících v přenesené působnosti.

Zastupitelstvo obce Spojil žádá v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona Obecní úřad Spojil o zpracování a projednání vyhodnocení územního plánu Spojil dle § 55 stavebního zákona a pořízení změny č. 2 územního plánu Spojil zkráceným způsobem.

Po konzultacích se zpracovatelem předkládám předběžný časový harmonogram:

Časový plán průběhu vyhodnocení a změny číslo 2. ÚP Spojil.
--

doba trvání v týdnech	plánovaný termín	Popis úkonu
	18.2.2022	Podpis smlouvy
3	11.3.2022	Prvotní zpracování stávajícího stavu
4	8.4.2022	Oslovení dotčených organů
2	22.4.2022	Zpracování výsledku dotčených organů
1	29.4.2022	Vyvěšení před zastupitelstvem
1	6.5.2022	Schválení zprávy o vyhodnocení zastupitelstvem
10	15.7.2022	Projektant
1	22.7.2022	Zpracování výsledku projektantem
6,5	5.9.2022	Doba vyhlášení Veřejného projednávání
1	12.9.2022	Verejné projednávání změny č.2 ÚP Spojil
1	19.9.2022	čekání na další připomínky
1	26.9.2022	zpracování připomínek
4	24.10.2022	vyjádření kraje
1	31.10.2022	zpracování vyjádření kraje
4	28.11.2022	zpracování připomínek kraje projektantem
1	5.12.2022	Vyvěšení před zastupitelstvem
1	12.12.2022	Schválení Změny č.2 ÚP Spojil zastupitelstvem
2	26.12.2022	Nabytí právní moci

Ve Spojile 14.2.2022

Tomáš Kučera.