



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

„Protipovodňová opatření obce Spojil“

I.
SMLUVNÍ STRANY

Obec Spojil

adresa: Na Okrajích 100, 530 02 Spojil
IČ: 00190900
DIČ: CZ00190900
Číslo účtu:
Číslo účtu ČNB:
Jednající: Janem Křivkou, starostou
(dále jen „objednatel“)

na straně jedné

Zhotovitel

TBO s.r.o.

se sídlem: Družstevní 5, 330 27 Vejprnice
IČ: 27979504
DIČ: CZ27979504
Číslo účtu: 2900944049/2010
Jednající: Michal Bednář
(dále jen „zhotovitel“)

na straně druhé

II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést realizaci projektu „Protipovodňová opatření obce Spojil“, formou dodávky a montáže varovného a informačního systému a jeho napojení do Jednotného systému varování a informování a dodávky a montáže lokálního výstražného systému (dále jen „dílo“). Účelem díla je zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany. Jednotlivé složky díla a požadavky na jeho fungování jsou popsány v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace a rozpočtu, které jsou přílohou této smlouvy.
3. Dílo zahrnuje i veškeré stanovené zkoušky vyplývající z obecně závazných právních předpisů, jeho zprovoznění, odladění celého systému a zaškolení obsluhy.
4. Zhotovitel dílo provede v rozsahu své nabídky a dalších ujednání této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení díla, řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
6. Dílo bude realizováno pouze v případě, že na tuto akci bude poskytnuta podpora v rámci OPŽP.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení realizace díla plnění zakázky se předpokládá po obdržení Rozhodnutí o poskytnutí podpory od implementační agentury objednateli.
2. Předpokládaný termín zahájení realizace je únor 2018.
3. Předpokládaný termín dokončení celého díla je červenec 2018.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
5. Místem realizace díla je obec Spojil.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace a činí celkem:

Cena bez DPH	939.182,- Kč
DPH	197.228,- Kč
Cena včetně DPH	1.136.410,- Kč

Tato cena je nejvýše přípustná.

2. Obsahem ceny jsou veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla, včetně všech nákladů s provedením díla věcně souvisejících.
3. Cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku je možné překročit pouze na základě zákonné úpravy výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy.
4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
5. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla zůstává výlučným vlastnictvím zhotovitele do doby převzetí díla objednatel.
6. Po ukončení realizace díla vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
7. Splatnost faktury – daňového dokladu je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla objednatele. Přílohou faktury – daňového dokladu bude soupis provedených dodávek a služeb. Dnem doručení faktury – daňového dokladu se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštou, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
8. Faktura – daňový doklad zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu
 - číslo a název projektu ke kterému se vztahují
9. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se zakázkou. Účetní doklady budou uchovány

způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu 10 let.

V. FORMA SPOLUPRÁCE

Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat. Zejména je povinen umožnit zhotoviteli získat ty podklady a informace nutné ke zhotovení díla.

VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno dle projektové dokumentace a ve sjednaném rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy, že provedení díla bude odpovídat všem technickým předpisům, které mají závazný charakter. Zároveň se zavazuje, že pro zhotovení díla budou použity výhradně materiály, technologie a pracovní postupy, které vyplývají z projektové dokumentace, z technických norem a jsou zahrnuty v cenové nabídce a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za vady, které se vyskytly na díle v záruční době.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené chybnými podklady předanými objednatel a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl tuto nevhodnost zjistit, nebo přes písemné upozornění zhotovitele na nevhodnost podkladů a pokynů objednatel písemným sdělením trval na jejich použití.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Záruční doba na předmět díla je 60 měsíců ode dne převzetí objednatel. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo má vlastnosti ustanovené závaznými technickými normami a obecně platnými předpisy.
2. Záruční doba na zálohovací zdroje je 24 měsíců ode dne převzetí objednatel.
3. Práva a povinnosti smluvních stran z vad díla se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v článku I. této smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.),
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

5. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doručení reklamace zhotoviteli. V případě, že vada brání provozu, zahájí zhotovitel práce na odstranění vady nejpozději do 48 hod od nahlášení vady.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vady odstranit.
7. Pokud zhotovitel neodstraní řádně nahlášené vady díla, na které se vztahuje záruka nejpozději do 30 dnů, má objednatel právo dát vady odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele.
8. Záruční doba se prodlužuje o dobu, o kterou byl přerušen provoz z důvodu reklamace vady díla.
9. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
10. Zhotovitel se zavazuje po dohodě s objednatelem zajistit také pozáruční servis a to včetně pravidelných zkoušek a revizních prohlídek (dle prováděcích předpisů zák. č. 239/2000 Sb. o IZS). Revizní zkoušky a prohlídky budou ukončeny revizní zprávou, pokud objednatel projeví vůli takovou dohodu uzavřít.
11. Smluvní vztahy objednatele a zhotovitele pro provádění pravidelných zkoušek a revizních prohlídek v pozáručním režimu budou řešeny samostatnou servisní smlouvou. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

VIII. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo je provedeno dnem řádného dokončení a jeho předáním a převzetím, ke kterému zhotovitel písemně vyzve objednatele a objednatel potvrdí převzetí na základě přejímacího řízení.
2. O předání a převzetí bude vyhotoven zápis, který zpracuje zhotovitel.

IX. ZDRŽENÍ, PŘERUŠENÍ PRACÍ A VYŠŠÍ MOC

1. Po dobu přerušení prací v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, bude zhotovitel za úhradu vykonávat nezbytné zabezpečovací práce podle pokynů objednatele na ochranu dosud provedených prací před poškozením.
2. Jestliže přerušování prací v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti bude trvat déle než 15 dní a pokud v této lhůtě nebude sjednána změna smlouvy, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit. Objednatel v tom případě převezme

- dosud provedenou část díla a věci připravené ke zhotovení díla a převzatou část díla zaplatí do sjednané lhůty.
3. Žádná smluvní strana nebude druhé straně odpovědná za ztráty a škody vzniklé v důsledku vyšší moci. Za okolnosti charakteru vyšší moci se považují: válka, přírodní pohromy, generální stávky apod.
 4. Podmínkou pro vyvinění za následky způsobené výše uvedenými událostmi je skutečnost, že tyto události bezprostředně znemožnily částečné nebo úplné splnění této smlouvy. Strany obnoví plnění svých povinností ihned, jakmile pomínou vlivy či příčiny těchto okolností.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. této smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje při neuhrazení faktury – daňového dokladu v termínu uvedeném v článku IV. této smlouvy k povinnosti uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky s DPH za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení, pokud neobdržel dotační prostředky od implementační agentury.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu zahájení prací na odstranění vady dle článku VII. odstavce 7.5. této smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení.
4. Podkladem pro uhrazení smluvní pokuty popř. smluvního úroku z prodlení je faktura – daňový doklad, na základě které bude vyúčtován počet dnů prodlení, popř. bude odkázáno na ustanovení smlouvy o dílo, ze kterého vyplývá příslušné právo sankce a dále bude zde uvedena požadovaná výše smluvní pokuty nebo smluvního úroku z prodlení. Strany se dohodly, že splatnost těchto faktur je 14 dnů.
5. V případě nedodržení termínů spolupůsobení objednatele se běh smluvních pokut jdoucích k tíži zhotovitele přerušuje o dobu nedodržení termínů spolupůsobení objednatele.

XI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato smlouva nebo zákon.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že uděluje zvláštní plnou moc Michalovi Bednářovi ke svému zastupování ve věcech technických, dále pak k jednání ve věcech montážních a svému zastupování při jednání s příslušnými úřady a institucemi, jejichž potřeba vyvstane v souvislosti s prováděním díla.

3. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla.
4. Návrhy dodatků a změny k této smlouvě budou prováděny písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 3 dnů od obdržení písemného návrhu změny. Pokud se k návrhu změny v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že se změnou nesouhlasí. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržet veškeré podmínky stanovené ve stanoviscích dotčených institucí, které jsou přílohami této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen mít ke dni uzavření této smlouvy sjednáno po celou dobu realizace díla pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru provádění díla, min. ve výši 2 mil. Kč.

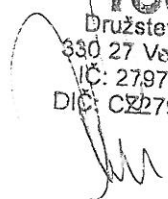
XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Uvedené plnění obec (město) nepřijímá za účelem výdělečné činnosti. Jedná se o výstražný prvek k předání varovných, výstražných nebo evakuačních informací občanům.
3. Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky zejména zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění (občanským zákoníkem).
6. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

7. Pokud je v této smlouvě použit termín smlouva, je tím míněna tato smlouva o dílo.
8. Všechny nároky musí být uplatněny doporučeným dopisem. Za datum uplatnění se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
10. V případě žádosti o informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se skutečností uvedených v této smlouvě, smluvní strany souhlasí s jejich poskytnutí žadateli.
11. Zhotovitel je povinen umožnit zástupcům Fondu, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí; příslušného finančního úřadu a finančního ředitelství, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora a dalších kontrolních orgánů dle zákona o finanční kontrole a zákona o státní kontrole a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ES provádět věcnou, finanční a účetní kontrolu a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout výše uvedeným orgánům při provádění kontroly součinnost.
12. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.
13. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Projektová dokumentace
Příloha č. 2: Rozpočet projektu
Příloha č. 3: Stanovisko HZS Pardubického kraje

Ve Spojile dne 9.11.2017


Družstevní 5
330 27 Vojprnice
IČ: 27979504
DIČ: CZ27979504

Za objednatele

Za zhotovitele

Obec Spojil

Od: Jan Matěj, MAXIMUM CZ s.r.o. <matej@maximumcz.cz>
Odesláno: pátek 29. prosince 2017 14:23
Komu: Obec Spojil
Kopie: mencl.karel@tiscali.cz; Božena Melounová; Svatopluk Rozsypal; Tomáš Kučera; Diana Houdová; Libor KMENT; Jaroslav Jandl
Předmět: na základě jednání ZOS 20.12.2017 bodu 6
Důležitost: Vysoká

Vážený pane starosto,

na základě Vaší prosby k zastupitelům posílám dotazy:

1. Jaké jsou náklady na provoz systému BMIS, vč. privátního kmitočtu ?
2. Kdo z pracovníků obce bude provoz systému BMIS zajišťovat ?
3. Jaké jsou náklady na provoz systému LVS
4. Kdo z pracovníků obce bude provoz systému LVS - vč. provozu a údržby měrného bodu LVS - zajišťovat ?
5. Kdo z pracovníků obce bude zajišťovat interpretaci dat LVS ?
6. Proč není připravena servisní smlouva ?
7. Proč není doložen rozpočet provozních nákladů na LVS vycházející z příručky „Lokální výstražné a varovné systémy v ochraně před povodněmi,,
dle které se náklady na provoz LVS skládají z měsíčních sazeb za údržbu a provoz datového serveru a nákladů na servisní práce.
Pro projekty s vlastním komunikačním serverem a vizualizací měřených dat je potřeba započítat do nákladů i údržbu a provoz těchto zařízení.
8. Má obec souhlas správce toku s umístěním vodního díla na jeho pozemku?
9. Má obec rozhodnutí a souhlas s umístěním vodního díla od orgánů státní správy.
(dle vodního zákona par 55/1 písmeno i "stavby sloužící k pozorování stavu povrchových nebo podzemních vod" jsou definovány jako vodní dílo)
10. Má obec stavební povolení na realizaci vodního díla?

S pozdravem Jan Matěj

Obec Spojil

Od: Tomáš Kučera <tomas@khome.cz>
Odesláno: neděle 31. prosince 2017 17:41
Komu: Obec Spojil
Kopie: Jan Matěj, MAXIMUM CZ s.r.o.; mencl.karel@tiscali.cz; Božena Melounová; Svatopluk Rozsypal; Diana Houdová; Libor KMENT; Jaroslav Jandl; spojil.krivka@seznam.cz
Předmět: Re: na základě jednání ZOS 20.12.2017 bodu 6

Krásný den všem,

Honzo, po přečtení dotazů od pana Matěje jsem se trochu zapotil, jeví se mi, že tady proti sobě stojí dvě strany, každá se kouká na něco jiného a nevědí do čeho se ženou.

Moc děkuji za analyticky zpracované otázky a zkusím předložit i několik zjednodušených otázek já, možná budu opakovat již předložené otázky, ale ze všech uvedených zkratk nejsem zcela moudrý a tak to raději popíšu slovy. Domnívám se, že po jejich zodpovězení budeme více vědět, co do předložené smlouvy doplnit, případně co po dodavateli požadovat, resp. budeme mít srovnání, zda je pro obec tato investice výhodnou, resp. kolik nás to vlastně bude stát.

0. Nejdříve poprosím o zaslání všech příloh k dané smlouvě tak, abych si mohl udělat obrázek o celku i jednotlivých částech, je možné, že bych pak některé otázky nemusel ani pokládat. Zároveň pokud je možné prosím o zaslání zadávací dokumentace pro výběrové řízení.

Celé dílo zkusím rozdělit pracovním na několik částí:

1. Rozhlas
2. IZS
3. Vodočet
4. Servis
5. Dodavatel

1. Bezdrátový rozhlas se zálohováním, generátorem, bateriemi, rozšířeným pokrytím obce, vzdálený přístup z mobilního telefonu starosty či jiného pověřeného pracovníka

Prosím o vyčíslení:

A: investiční náklady

B: provozní náklady nutné proto aby systém fungoval a dále náklady nutné proto, aby splňovalo příslušné zákony (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících)

C: ostatní provozní náklady, jsou-li nějaké (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících)

Pochopil jsem, že tento rozhlas je nahrazením a částečným rozšířením funkčnosti stávajícího analogového rozhlasu, který stejně odhadem rok nevyužíváme, mě osobně chybí svolávání před jednáním zastupitelstva, či různých sportovních akcí, akcích pro děti apod. Také mě překvapilo, že letos poprvé na štědrý den nebyl podkres vánočních melodií, mám zafixovaná Tvoje slova, kdy jsi říkal, že problémy jsou pouze s mluveným slovem, hudba jde pouštět bez problémů.

Nicméně věcně: vzhledem k tomu, že tu budujeme něco, co konkuruje tomu, co tady již částečně máme, předpokládám, že máš vypracované srovnání a proto si dovoluji požádat o rozbor nákladů na rekonstrukci a rozšíření stávajícího analogového systému ve stejném rozsahu, je-li to nutností.

Prosím opět rozdělit do kategorií:

A: investiční náklady

B: provozní náklady nutné proto aby systém fungoval a náklady nutné proto, aby splňovalo náležitosti příslušných zákonů (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících)

C: ostatní provozní náklady, jsou-li nějaké (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících)

2. Napojení na IZS

Jednou z novinek díla je napojení na IZS, prosím o vyčíslení nákladů spojených s napojením na IZS

Prosím o vyčíslení:

A: investiční náklady

B: provozní náklady nutné proto aby systém fungoval a splňoval náležitosti příslušných zákonů pro napojení na IZS (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících)

C: ostatní provozní náklady, jsou-li nějaké (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících)

Je-li možné napojit na IZS i analogové řešení, prosím opět o vyčíslení nákladů A,B,C.

Otázka zde zní, je nutné napojení na IZS?

3. Vodočet - zařízení, které sleduje stav vody na spojilském potoce a signalizuje při zvýšeném stavu tuto informaci do IZS, který na základě této informace může informovat starostu a obyvatelstvo o hrozícím nebezpečí.

- toto je věc zcela nová, prosím opět o vyčíslení nákladů, z předložené smlouvy není vidět, není položkové.

A: investiční náklady

B: provozní náklady nutné proto, aby splňovalo náležitosti příslušných zákonů pro napojení na IZS (za dobu prvních 60 měsíců, po 60 měsících)

C: ostatní provozní náklady, jsou-li nějaké (za dobu prvních 60 měsíců, po 60 měsících)

4. Servis od dodavatele

Na posledním jednání zastupitelstva nám bylo řečeno, že kompletní servis a jeho náklady po dobu záruky prvních 60 měsíců je součástí smlouvy, já jsem to tak po přečtení předloženého návrhu nepochopil. Proto moje otázka zní, je možné do smlouvy doplnit odstavec, který říká, že po dobu záruky jsou všechny náklady spojené se servisem a provozováním daného zařízení, předpokládám tím položky B a C součástí dodávky. Předpokládám, že elektriku si platíme sami, ale slyšel jsem slovo poplatky za licence, pravidelné prohlídky, jsou předepsané dle zákona výměny baterií, ...? Prosím o uvedení i věty, že cestovní náklady a ztrátový čas na cestě servisních pracovníků je součástí dodávky a nebude účtován.

5. Vybraná firma

Prosím o sdělení alespoň třech referencí na dodávané řešení od dané firmy z jiných obcí pokud možno v Pardubickém kraji. Na jejich www stránkách se dočteme že dělají rozhlas a to je vše.

Dále prosím o účetní závěrku za rok 2016, na portále justice není zveřejněná od jejího vzniku, pro firmu neplatí zákony?

Díky za odpovědi.

V novém roce 2018 přeji všem hodně radosti, štěstí, životního elánu

a především zdraví a Božího požehnání.

S úctou Tomáš Kučera.

O B E C S P O J I L

se sídlem Obecní úřad, Na Okrajích č.p. 100, 530 02 Pardubický kraj

IČ: 00190900, tel. 461 100 077, e-mail info@spojil.com , www.spojl.com



Materiál pro zasedání Zastupitelstva obce Spojil dne 31.ledna 2018, projednávaný bod 4.

Na základě výzvy starosty, v průběhu zasedání zastupitelstva dne 20. 12. 2017, jsme obdrželi několik dotazů týkajících se instalace systému JSVV. Dotazy jsme ponechali v originální podobě. Ke každé otázce jsme přiřadili odpověď. **Zeleně** jsou uvedeny odpovědi fy. Envipartner, kterou jsme o ně požádali. **Červeně** jsou naše odpovědi, k nimž jsme získali informace studiem dostupných materiálů.

Dotazy člena zastupitelstva ing. Tomáše Kučery

Honzo, po přečtení dotazů od pana Matěje jsem se trochu zapotil, jeví se mi, že tady proti sobě stojí dvě strany, každá se kouká na něco jiného a nevědí do čeho se ženou.

Moc děkuji za analyticky zpracované otázky a zkusím předložit i několik zjednodušených otázek já, možná budu opakovat již předložené otázky, ale ze všech uvedených zkratek nejsem zcela moudrý a tak to raději popíšu slovy. Domnívám se, že po jejich zodpovězení budeme více vědět, co do předložené smlouvy doplnit, případně co po dodavateli požadovat, resp. budeme mít srovnání, zda je pro obec tato investice výhodnou, resp. kolik nás to vlastně bude stát.

0. Nejdříve poprosím o zaslání všech příloh k dané smlouvě tak, abych si mohl udělat obrázek o celku i jednotlivých částech, je možné, že bych pak některé otázky nemusel ani pokládat. Zároveň pokud je možné prosím o zaslání zadávací dokumentace pro výběrové řízení.

Vážený pane kolego, starosta ani místostarosta, ba ani zaměstnanci obecního úřadu zde nejsou od toho, aby plnili Vámi zadávané úkoly. Máte-li pocit, že potřebujete prostudovat některé materiály, projeďte špetku zastupitelské aktivity a navštivte obecní úřad. Zde si můžete nechat konkrétní materiály předložit. Vzhledem k rozsahu požadovaných materiálů je splnění vašeho požadavku velmi komplikované.

Celé dílo zkusím rozdělit pracovníě na několik částí:

1. Rozhlas
2. IZS
3. Vodočet
4. Servis
5. Dodavatel

1. Bezdrátový rozhlas se zálohováním, generátorem, bateriemi, rozšířeným pokrytím obce, vzdálený přístup z mobilního telefonu starosty či jiného pověřeného pracovníka

Prosím o vyčíslení:

A: investiční náklady –

939 182 bez DPH tj. cena vítězné nabídky od společnosti TBO.

B: provozní náklady nutné proto, aby systém fungoval a dále náklady nutné proto, aby splňovalo příslušné zákony (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících)**provozní náklady na údržbu**

zahrnují:

- **Náklady na výměnu baterií**
Náklady na energie
Náklady na provoz LVS (servis a kalibrace měřicí techniky, výměna baterií a datahosting)

zcela přesnou odpověď na výše uvedené náklady Vám poskytne realizační firma. Dále je nutno zaplatit roční správní poplatek za individuální kmitočty jedná se řádově do 1 000 Kč.

C: ostatní provozní náklady, jsou-li nějaké (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících)

Servis vad prvních 60 měsíců je řešen v rámci záruky.

Pochopil jsem, že tento rozhlas je nahrazením a částečným rozšířením funkčnosti stávajícího analogového rozhlasu, který stejně odhadem rok nevyužíváme, mě osobně chybí svolávání před

jednáním zastupitelstva, či různých sportovních akcí, akcích pro děti apod. Také mě překvapilo, že letos poprvé na štědrý den nebyl podkres vánočních melodií, mám zafixovaná Tvoje slova, kdy jsi říkal, že problémy jsou pouze s mluveným slovem, hudba jde pouštět bez problémů. Nicméně věcně: vzhledem k tomu, že tu budujeme něco, co konkuruje tomu, co tady již částečně máme, předpokládám, že máš vypracované srovnání a proto si dovolím požádat o rozbor nákladů na rekonstrukci a rozšíření stávajícího analogového systému ve stejném rozsahu, je-li to nutností.

To jste pochopil špatně. Nejedná se o nahrazení analogového rozhlasu digitálním, ale o instalaci Jednotného systému varování a vyrozumění (JSVV) obyvatelstva před nebezpečím obecně (povodně, požáry, úniky toxických látek a podobně) označované jako mimořádné události. Využívání tohoto systému jako obecního rozhlasu je určitý bonus, který v minulosti nebyl možný.

Analogový systém rozhlasu nelze jednoduše srovnávat s bezdrátovým varovným systémem.

Prosím opět rozdělit do kategorií:

A: investiční náklady –

nelze vyčíslit bez projektové dokumentace na rekonstrukci stávajícího analogového rozhlasu.

B: provozní náklady nutné proto, aby systém fungoval a náklady nutné proto, aby splňovalo náležitosti příslušných zákonů (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících) –

Nelze vyčíslit bez projektové dokumentace na rekonstrukci stávajícího analogového rozhlasu

C: ostatní provozní náklady, jsou-li nějaké (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících) –

Stejně jako u bezdrátového varovného systému vyjma výměny baterií

2. Napojení na IZS

Jednou z novinek díla je napojení na IZS, prosím o vyčíslení nákladů spojených s napojením na IZS

Prosím o vyčíslení:

A: investiční náklady

jedná se o modul napojení na JSVV, který je zahrnut ve výše uvedené celkové ceně. Kusově se jedná o necelých 66 000 bez DPH. (viz nabídka vítězného uchazeče - výkaz výměr.)

B: provozní náklady nutné proto aby systém fungoval a splňoval náležitosti příslušných zákonů pro napojení na IZS (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících) –

s napojením by neměly být spojené žádné provozní náklady.

C: ostatní provozní náklady, jsou-li nějaké (za dobu prvních 60 měsíců a po 60 měsících)

Viz výše.

Je-li možné napojit na IZS i analogové řešení, prosím opět o vyčíslení nákladů A,B,C.

Teoreticky to možné je (nutné posouzení stávajícího stavu včetně rekonstrukce), ovšem na napojení analogového systému na IZS není poskytována dotace.

Protože k rekonstrukci analogového rozhlasu nemáme projektovou dokumentaci a nikdy ji dělat nebudeme, vycházíme z kalkulace pana Jiroutka jednatele společnosti Mopos, kterou nám poskytl pan Matěj resp. pan Jiroutek

Základní nabídka činila	200.000,-Kč bez DPH
Neobsahovala ovšem 13 hnízd rozhlasu po 13500,- Kč	175.500,-Kč
Neobsahovala hladinové čidlo + hlásný systém	70.000,- Kč
Neobsahovala elektronický povodňový plán	120.000,- Kč
Nevyčísleno je odrušení stávajícího vedení případně jeho výměna, stejně jako výměna stávající ústředny.	
Náklady celkem	684.255,- Kč
Náklady by šly k tíži obce celé, protože se na toto řešení neposkytuje dotace	
Pro srovnání cena instalace digitálního systému	
Celkové náklady	1387800,- Kč
Dotace	-971460,- Kč
K tíži obce	416340,- Kč
<u>Digitální verze je tedy levnější o</u>	<u>267915,- Kč</u>

Otázka zde zní, je nutné napojení na IZS?

Ano, jedná se o podmínku přidělení dotace.

3. Vodočet - zařízení, které sleduje stav vody na spojilském potoce a signalizuje při zvýšeném stavu tuto informaci do IZS, který na základě této informace může informovat starostu a obyvatelstvo o hrozícím nebezpečí.

- toto je věc zcela nová, prosím opět o vyčíslení nákladů, z předložené smlouvy není vidět, není položkové.

A: investiční náklady

76 000 bez DPH, také zahrnuto ve výše uvedené celkové částce. Detailně rozepsáno ve výkazu výměr vítězné nabídky.

B: provozní náklady nutné proto, aby splňovalo náležitosti příslušných zákonů pro napojení na IZS (za dobu prvních 60 měsíců, po 60 měsících)

Pronájem serveru, platby za provoz SIM

cca 200,- Kč / měsíc / měrný bod

Odborný servis zhruba 1x ročně dle potřeby. (zahrnuje kalibraci a servis měřící techniky)

cca 4.000,- Kč / měrný bod

C: ostatní provozní náklady, jsou-li nějaké (za dobu prvních 60 měsíců, po 60 měsících)

viz výše bod 1 náklady na LVS

4. Servis od dodavatele

Na posledním jednání zastupitelstva nám bylo řečeno, že kompletní servis a jeho náklady po dobu záruky prvních 60 měsíců je součástí smlouvy, já jsem to tak po přečtení předloženého návrhu nepochopil. Proto moje otázka zní, je možné do smlouvy doplnit odstavec, který říká, že po dobu záruky jsou všechny náklady spojené se servisem a provozováním daného zařízení, předpokládám tím položky B a C součástí dodávky. Předpokládám, že elektriku si platíme sami, ale slyšel jsem slovo poplatky za licence, pravidelné prohlídky, jsou předepsané dle zákona výměny baterií, ...? Prosím o uvedení i věty, že cestovní náklady a ztrátový čas na cestě servisních pracovníků je součástí dodávky a nebude účtován.

V případě vady je řešen servis v rámci 5 leté záruky, zde veškeré náklady jdou za dodavatelem. Žádný jiný pravidelný servis není nutný.

5. Vybraná firma

Prosím o sdělení alespoň třech referencí na dodávané řešení od dané firmy z jiných obcí pokud možno v Pardubickém kraji. Na jejich www stránkách se dočteme že dělají rozhlas a to je vše.

V nabídce jsou reference dvou obcí, jestli je potřeba další, prosím Vás o kontaktování firmy TBO, s.r.o.

Dále prosím o účetní závěrku za rok 2016, na portále justice není zveřejněná od jejího vzniku, pro firmu neplatí zákony?

Nemáme k dispozici, prosím o kontaktování přímo firmu TBO, s.r.o.

Dne 29.12.2017 v 14:23 Jan Matěj, MAXIMUM CZ s.r.o. napsal(a):

Vážený pane starosto,

na základě Vaší prosby k zastupitelům posílám dotazy:

1. Jaké jsou náklady na provoz systému BMIS, vč. privátního kmitočtu ?

Provozní náklady zahrnují:

**Náklady na výměnu baterií.....1.200,- až 1.800,- Kč / rok (dle výrobce)
Náklady na energietěžko vyčíslitelné, v podstatě zanedbatelné
Náklady na provoz LVS1.700,- až 2.200,- Kč / rok**

2. Kdo z pracovníků obce bude provoz systému BMIS zajišťovat ?

Není potřeba zajišťovat pracovníkem obce.

3. Jaké jsou náklady na provoz systému LVS

Viz odpověď na otázku č.7

4. Kdo z pracovníků obce bude provoz systému LVS - vč. provozu a údržby měrného bodu LVS - zajišťovat ?

Kompetentní k tomu pověřený zaměstnanec.

5. Kdo z pracovníků obce bude zajišťovat interpretaci dat LVS ?

Není potřeba zajišťovat interpretaci dat pracovníkem obce.

6. Proč není připravena servisní smlouva ?

Každá smlouva, tedy i servisní, je vyjádřením vůle dvou stran a uzavírá se pro správu konkrétního díla. Zatím nemáme konkrétní dílo, ani druhého účastníka smlouvy. Logicky, tedy nemáme ani smlouvu.

7. Proč není doložen rozpočet provozních nákladů na LVS vycházející z příručky „Lokální výstražné a varovné systémy v ochraně před povodněmi“, dle které se náklady na provoz LVS skládají z měsíčních sazeb za údržbu a provoz datového serveru a nákladů na servisní práce. Pro projekty s vlastním komunikačním serverem a vizualizací měřených dat je potřeba započítat do nákladů i údržbu a provoz těchto zařízení.

Podle Vámi uvedené příručky se náklady na provoz LVS skládají:

- A) Pronájem serveru, platby za provoz SIM..... 200,- Kč /měsíc /měrný bod
- B) Odborný servis 1500,- až 2000,- Kč / měrný bod/úkon
- C) Odborné posouzení funkční způsobilosti LVS.....dle rozsahu provedených prací

Tyto informace jsou doslovně uvedeny v projektové dokumentaci k akci „Protipovodňová opatření obce Spojil“, kterou vypracovala, v souladu s Vámi uvedenou příručkou, firma Envipartner s datem listopad 2016. Od tohoto data je projektová dokumentace uložena na Obecním úřadě Spojil, kde byla a je kdykoliv k nahlédnutí.

8. Má obec souhlas správce toku s umístěním vodního díla na jeho pozemku?

Ano, má souhlas majitele pozemku

9. Má obec rozhodnutí a souhlas s umístěním vodního díla od orgánů státní správy.(dle vodního zákona par 55/1 písmeno i "stavby sloužící k pozorování stavu povrchových nebo podzemních vod" jsou definovány jako vodní dílo)

Ano obec má stanovisko stavebního úřadu.

10. Má obec stavební povolení na realizaci vodního díla?

Ano obec má stanovisko stavebního úřadu

S pozdravem Jan Matěj


Dále doporučujeme Vaší pozornosti přiloženou studii, kterou vypracovala absolventka University Pardubice, fakulty ekonomicko - správní pod názvem

Analýza výstavby varovných a výstražných systémů u ORP Žamberk.

Zde najdete odpovědi na další vyslovené i nevyslovené otázky.

Odkaz: <https://dk.upce/handle/10195/64445>

Ve Spojile dne: 23.ledna 2018

MVDr. Svatopluk Rozsypal, místostarosta obce.....

Jan Křivka, starosta obce.....